

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
BAIA MARE**

**ȘEDIȚA ORDINARĂ A CONSILIULUI LOCAL BAIA MARE – miercuri, 21 DECEMBRIE  
2016, ora 10.00**

**- Minuta ședinței -**

**Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 2149, din 15 decembrie 2016.**

**Locul de desfășurare a ședinței – Sala Europa, din cadrul Primăriei Baia Mare.**

**Președinte de ședință – dl. consilier Gligan Gheorghe.**

**Sunt prezenți un număr de 18 de consilieri din 23 în funcție.**

**Lipsește următorii consilieri locali: d-na Pop Mariana, d-na Mureșan Ileana, dl. Talpoș Iustin, dl. Todoran Adrian și dl. Bizău Simion.**

**Se aprobă procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 24 noiembrie 2016, cu 18 voturi pentru.**

**Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare din data de 29 noiembrie 2016, cu 18 voturi pentru.**

**ORDINEA DE ZI suplimentară**

**1.Proiect de hotărâre privind modificarea comisiei de validare**

**Comisiile I, II și III - Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 17

Nu, 0

Abțineri, 1

1, Marincas Ioana , , Da

2, Niculescu T. , , Da

3, Bragaru Marin , , Da

4, Smical Ana , , Da

5, Vida Noemi , , Da

6, Kovacs Richard , , Abțineri

7, Bazarea Daniela , , Da

8, Mandra Ioan , , Da

9, Pop Viorel , , Da

10, Pop Stefan , , Da

11, Muresan Dorel , , Da

12, Ardelean Radu D , , Da

13, Sinn Clara , , Da

14, Grumaz Dan , , Da

15, Pop Alexandra , , Da

16, Lupsa Stefan , , Da

17, Rob Marinel , , Da

18, Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 1 a fost aprobat cu 17 voturi pentru și 1 abținere. D-na consilier Vida Noemi Erika a fost înlocuită cu dl. consilier Kovács Richárd. (Hot. 510/2016)**

**2.proiect de hotărâre privind desemnarea unui viceprimar al municipiului baia mare, pentru a exercita atribuțiile ce îi sunt conferite prin lege primarului, pe durata interzicerii dreptului de exercitare a funcției de primar al municipiului baia mare, de către domnului cătălin cherecheș, în cadrul măsurii preventive de control judiciar**

**Domnul Rob Marinel a fost ales sa exercite atribuțiile conferite prin lege primarului, prin vot secret, cu un număr de 18 voturi. (Hot. 511/2016)**

**3.Proiect de hotărâre privind exercitarea de către Municipiul Baia Mare a dreptului de preemțiune cu privire la achiziționarea imobilului monument istoric situat în Baia Mare,Piața Libertății nr.1, proprietatea numitului Sellam Perez David înscris în C.F. nr. 17789, nr. topo 415/1 Baia-Mare**

#### **Comisiile I și II – Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana , , Da

2,Niculescu T. , , Da

3,Bragaru Marin , , Da

4,Smical Ana , , Da

5,Vida Noemi , , Da

6,Kovacs Richard , , Da

7,Bazarea Daniela , , Da

8,Mandra Ioan , , Da

9,Pop Viorel , , Da

10,Pop Stefan , , Da

11,Muresan Dorel , , Da

12,Ardelean Radu D , , Da

13,Sinn Clara , , Da

14,Grumaz Dan , , Da

15,Pop Alexandra , , Da

16,Lupsa Stefan , , Da

17,Rob Marinel , , Da

18,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 3 a fost aprobat cu 18 voturi pentru. (Hot 512/2016)**

#### **ORDINEA DE ZI principală**

**1.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului IV 2016**

#### **Comisia I – Aviz favorabil**

, 17

, 1

Da, 15

Nu, 0

Abtineri, 1

1,Marincas Ioana , , Da

2,Niculescu T. , , Abtineri

3,Bragaru Marin , ,

4,Smical Ana , , Da

5,Vida Noemi , , Da

6, Kovacs Richard	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da
11, Muresan Dorel	, , Da
12, Ardelean Radu D	, , Da
13, Sinn Clara	, , Da
14, Pop Alexandra	, , Da
15, Lupsa Stefan	, , Da
16, Rob Marinel	, , Da
17, Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 1 a fost aprobat cu 15 voturi pentru și 2 abțineri. Dl. Brăgaru Marin s-a abținut verbal. (Hot. 513/2016)**

## **2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017**

### **Comisia I – Aviz favorabil, cu amendamentul:**

**Valorile impozabile, impozitele și taxele locale, și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul 2017, se stabilesc la nivelul celor aplicate în anul 2016. Se vor introduce numai pozițiile noi cerute de legislația în vigoare, în mod obligatoriu. Conform Anexei nr.1 propuse.**

### **Comisia II – Aviz favorabil**

### **Comisia III – Aviz favorabil cu amendamentul:**

- Se propune modificarea cotei de impozitare la persoane fizice, clădiri rezidențiale de la 0,1% la 0,08% (Anexa 1).
- La art. 13 se propune modificarea bonificației la persoane juridice de la 10% la 5%.

, 18

, 0

Da, 15

Nu, 0

Abtineri, 3

1, Marincas Ioana	, , Abtineri
2, Niculescu T.	, , Abtineri
3, Bragaru Marin	, , Da
4, Smical Ana	, , Da
5, Vida Noemi	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Abtineri
7, Bazarea Daniela	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da
11, Muresan Dorel	, , Da
12, Ardelean Radu D	, , Da
13, Sinn Clara	, , Da
14, Grumaz Dan	, , Da
15, Pop Alexandra	, , Da
16, Lupsa Stefan	, , Da
17, Rob Marinel	, , Da
18, Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 2, cu amendamentul Comisiei I aprobat, a fost aprobat cu 15 voturi pentru și 3 abțineri. (Hot. 514/2016)**

## **3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurilor de acordare a unor facilități fiscale**

## **Comisia I – Aviz nefavorabil**

## **Comisia III – Aviz favorabil**

,17

,0

Da,14

Nu,1

Abtineri,2

1,Niculescu T. ,, Da

2,Bragaru Marin ,, Da

3,Smical Ana ,, Da

4,Vida Noemi ,, Da

5,Kovacs Richard ,, Da

6,Bazarea Daniela ,, Nu

7,Mandra Ioan ,, Abtineri

8,Pop Viorel ,, Da

9,Pop Stefan ,, Da

10,Muresan Dorel ,, Da

11,Ardelean Radu D ,, Da

12,Sinn Clara ,, Da

13,Grumaz Dan ,, Da

14,Pop Alexandra ,, Da

15,Lupsa Stefan ,, Da

16,Rob Marinel ,, Da

17,Presedinte ,, Abtineri

**Proiectul nr. 3 a trecut cu 15 voturi pentru, 1 împotrivă și 2 abțineri. D-na consilier Marincea a votat verbal pentru. (Hot. 515/2016)**

**4.Proiect de hotărâre privind scutirea la plată a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru imobilele în natură clădiri și terenuri, situate în Baia Mare, b-dul Unirii nr.41 E, aflate în proprietatea S.C.IMA.RO S.R.L.**

## **COMISIA I – AVIZ FAVORABIL**

,18

,0

Da,18

Nu,0

Abtineri,0

1,Marincas Ioana ,, Da

2,Niculescu T. ,, Da

3,Bragaru Marin ,, Da

4,Smical Ana ,, Da

5,Vida Noemi ,, Da

6,Kovacs Richard ,, Da

7,Bazarea Daniela ,, Da

8,Mandra Ioan ,, Da

9,Pop Viorel ,, Da

10,Pop Stefan ,, Da

11,Muresan Dorel ,, Da

12,Ardelean Radu D ,, Da

13,Sinn Clara ,, Da

14,Grumaz Dan ,, Da

15,Pop Alexandra ,, Da

16,Lupsa Stefan ,, Da

17,Rob Marinel ,, Da

18,Presedinte ,, Da

**Proiectul nr. 4 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 516/2016)**

**5.Proiect de hotărâre privind introducerea biletelor temporale și ajustarea tarifelor de călătorie pentru serviciul de transport public local de călători de pe raza Municipiului Baia Mare începând cu data de 1 ianuarie 2017**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana	, ,	Da
2,Niculescu T.	, ,	Da
3,Bragaru Marin	, ,	Da
4,Smical Ana	, ,	Da
5,Vida Noemi	, ,	Da
6,Kovacs Richard	, ,	Da
7,Bazarea Daniela	, ,	Da
8,Mandra Ioan	, ,	Da
9,Pop Viorel	, ,	Da
10,Pop Stefan	, ,	Da
11,Muresan Dorel	, ,	Da
12,Ardelean Radu D	, ,	Da
13,Sinn Clara	, ,	Da
14,Grumaz Dan	, ,	Da
15,Pop Alexandra	, ,	Da
16,Lupsa Stefan	, ,	Da
17,Rob Marinel	, ,	Da
18,Presedinte	, ,	Da

**Proiectul nr. 5 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 517/2016)**

**6.Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării unui post de responsabil Achiziții Publice-Mecanizare și a trei posturi de muncitori fasonatori în statul de funcții al Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A.**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana	, ,	Da
2,Niculescu T.	, ,	Da
3,Bragaru Marin	, ,	Da
4,Smical Ana	, ,	Da
5,Vida Noemi	, ,	Da
6,Kovacs Richard	, ,	Da
7,Bazarea Daniela	, ,	Da
8,Mandra Ioan	, ,	Da
9,Pop Viorel	, ,	Da
10,Pop Stefan	, ,	Da
11,Muresan Dorel	, ,	Da
12,Ardelean Radu D	, ,	Da
13,Sinn Clara	, ,	Da
14,Grumaz Dan	, ,	Da
15,Pop Alexandra	, ,	Da

16,Lupsa Stefan , , Da  
17,Rob Marinel , , Da  
18,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 6 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 518/2016)**

**7.Proiect de hotărâre privind aprobarea volumului de masă lemnoasă și a prețurilor de referință pentru masa lemnoasă pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate a Municipiului Baia Mare în anul de producție 2017**

**Comisia I – Aviz favorabil**

, 18  
, 0  
Da, 16  
Nu, 1  
Abtineri, 1  
1,Marincas Ioana , , Nu  
2,Niculescu T. , , Da  
3,Bragaru Marin , , Da  
4,Smical Ana , , Da  
5,Vida Noemi , , Da  
6,Kovacs Richard , , Da  
7,Bazarea Daniela , , Da  
8,Mandra Ioan , , Da  
9,Pop Viorel , , Da  
10,Pop Stefan , , Da  
11,Muresan Dorel , , Da  
12,Ardelean Radu D , , Abtineri  
13,Sinn Clara , , Da  
14,Grumaz Dan , , Da  
15,Pop Alexandra , , Da  
16,Lupsa Stefan , , Da  
17,Rob Marinel , , Da  
18,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 7 a trecut cu 16 voturi pentru, 1 împotriva și 1 abținere. (Hot. 519/2016)**

**8.Proiect de hotărâre privind aprobarea subvențiilor pentru asociațiile și fundațiile selecționate la nivelul Municipiului Baia Mare, pe anul 2017, conform Legii 34/1998**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18  
, 0  
Da, 18  
Nu, 0  
Abtineri, 0  
1,Marincas Ioana , , Da  
2,Niculescu T. , , Da  
3,Bragaru Marin , , Da  
4,Smical Ana , , Da  
5,Vida Noemi , , Da  
6,Kovacs Richard , , Da  
7,Bazarea Daniela , , Da  
8,Mandra Ioan , , Da  
9,Pop Viorel , , Da  
10,Pop Stefan , , Da  
11,Muresan Dorel , , Da

12,Ardelean Radu D , , Da  
13,Sinn Clara , , Da  
14,Grumaz Dan , , Da  
15,Pop Alexandra , , Da  
16,Lupsa Stefan , , Da  
17,Rob Marinel , , Da  
18,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 8 a trecut cu 18 votri pentru. (Hot. 520/2016)**

**9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de premiere al elevilor din învățământul preuniversitar bĂimărean, care au obținut rezultate deosebite la Olimpiadele Școlare Județene și Interjudețene, Olimpiada Județeană și Interjudețeană a Sportului Școlar și Campionatele Sportive Școlare Județene și Interjudețene/Regionale**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18  
, 0  
Da, 18  
Nu, 0  
Abtineri, 0  
1,Marincas Ioana , , Da  
2,Niculescu T. , , Da  
3,Bragaru Marin , , Da  
4,Smical Ana , , Da  
5,Vida Noemi , , Da  
6,Kovacs Richard , , Da  
7,Bazarea Daniela , , Da  
8,Mandra Ioan , , Da  
9,Pop Viorel , , Da  
10,Pop Stefan , , Da  
11,Muresan Dorel , , Da  
12,Ardelean Radu D , , Da  
13,Sinn Clara , , Da  
14,Grumaz Dan , , Da  
15,Pop Alexandra , , Da  
16,Lupsa Stefan , , Da  
17,Rob Marinel , , Da  
18,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 9, cu amendamentul aprobat, a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 521/2016)**

**10.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartițiilor locuințelor sociale disponibile propuse de către Comisia de Locuințe în sesiunea din data de 09.12.2016**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18  
, 0  
Da, 18  
Nu, 0  
Abtineri, 0  
1,Marincas Ioana , , Da  
2,Niculescu T. , , Da  
3,Bragaru Marin , , Da

4,Smical Ana	, , Da
5,Vida Noemi	, , Da
6,Kovacs Richard	, , Da
7,Bazarea Daniela	, , Da
8,Mandra Ioan	, , Da
9,Pop Viorel	, , Da
10,Pop Stefan	, , Da
11,Muresan Dorel	, , Da
12,Ardelean Radu D	, , Da
13,Sinn Clara	, , Da
14,Grumaz Dan	, , Da
15,Pop Alexandra	, , Da
16,Lupsa Stefan	, , Da
17,Rob Marinel	, , Da
18,Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 10 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 522/2016)**

**11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință construită prin ANL și din fondul locativ de stat în vederea închirierii în anul 2017**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana	, , Da
2,Niculescu T.	, , Da
3,Bragaru Marin	, , Da
4,Smical Ana	, , Da
5,Vida Noemi	, , Da
6,Kovacs Richard	, , Da
7,Bazarea Daniela	, , Da
8,Mandra Ioan	, , Da
9,Pop Viorel	, , Da
10,Pop Stefan	, , Da
11,Muresan Dorel	, , Da
12,Ardelean Radu D	, , Da
13,Sinn Clara	, , Da
14,Grumaz Dan	, , Da
15,Pop Alexandra	, , Da
16,Lupsa Stefan	, , Da
17,Rob Marinel	, , Da
18,Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 11 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 523/2016)**

**12.Proiect de hotărâre privind aprobarea funcționării Cantinei de Ajutor Social în cadrul imobilului Centrului Multifuncțional situat Baia Mare str. V. Alecsandri, nr. 70 B**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtineri, 0  
 1, Marincas Ioana ,, Da  
 2, Niculescu T. ,, Da  
 3, Bragaru Marin ,, Da  
 4, Smical Ana ,, Da  
 5, Vida Noemi ,, Da  
 6, Kovacs Richard ,, Da  
 7, Bazarea Daniela ,, Da  
 8, Mandra Ioan ,, Da  
 9, Pop Viorel ,, Da  
 10, Pop Stefan ,, Da  
 11, Muresan Dorel ,, Da  
 12, Ardelean Radu D ,, Da  
 13, Sinn Clara ,, Da  
 14, Grumaz Dan ,, Da  
 15, Pop Alexandra ,, Da  
 16, Lupsa Stefan ,, Da  
 17, Rob Marinel ,, Da  
 18, Presedinte ,, Da

**Proiectul nr. 12 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 524/2016)**

**13. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 462/2016 privind formularea a două propuneri de administratori provizorii ai S.C. URBIS S.A. Baia Mare**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18  
 , 0  
 Da, 17  
 Nu, 0

Abtineri, 1  
 1, Marincas Ioana ,, Da  
 2, Niculescu T. ,, Da  
 3, Bragaru Marin ,, Da  
 4, Smical Ana ,, Da  
 5, Vida Noemi ,, Da  
 6, Kovacs Richard ,, Da  
 7, Bazarea Daniela ,, Da  
 8, Mandra Ioan ,, Da  
 9, Pop Viorel ,, Da  
 10, Pop Stefan ,, Da  
 11, Muresan Dorel ,, Da  
 12, Ardelean Radu D ,, Abtineri  
 13, Sinn Clara ,, Da  
 14, Grumaz Dan ,, Da  
 15, Pop Alexandra ,, Da  
 16, Lupsa Stefan ,, Da  
 17, Rob Marinel ,, Da  
 18, Presedinte ,, Da

**Proiectul nr. 13 a trecut cu 17 voturi pentru și 1 abținere. (Hot. 525/2016)**

**14. Proiect de hotărâre privind mandatarea Viceprimarului desemnat să exercite atribuțiile conferite prin lege primarului să voteze în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Zona Metropolitană Baia Mare" pentru aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru doi membri în Consiliul de Administrație și revocarea H.C.L. nr. 463/2016**

**Comisia I – Aviz favorabil**

### Comisia III – Aviz favorabil

, 18  
, 0  
Da, 18  
Nu, 0  
Abtineri, 0  
1, Marincas Ioana ,, Da  
2, Niculescu T. ,, Da  
3, Bragaru Marin ,, Da  
4, Smical Ana ,, Da  
5, Vida Noemi ,, Da  
6, Kovacs Richard ,, Da  
7, Bazarea Daniela ,, Da  
8, Mandra Ioan ,, Da  
9, Pop Viorel ,, Da  
10, Pop Stefan ,, Da  
11, Muresan Dorel ,, Da  
12, Ardelean Radu D ,, Da  
13, Sinn Clara ,, Da  
14, Grumaz Dan ,, Da  
15, Pop Alexandra ,, Da  
16, Lupsa Stefan ,, Da  
17, Rob Marinel ,, Da  
18, Presedinte ,, Da

**Proiectul nr. 14 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 526/2016)**

**15. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de locațiune pentru chiriașii din locuințele situate în Municipiul Baia Mare , Aleea Uranus nr.2**

### Comisia I – Aviz favorabil

### Comisia II – Aviz favorabil

### Comisia III – Aviz favorabil

, 18  
, 0  
Da, 18  
Nu, 0  
Abtineri, 0  
1, Marincas Ioana ,, Da  
2, Niculescu T. ,, Da  
3, Bragaru Marin ,, Da  
4, Smical Ana ,, Da  
5, Vida Noemi ,, Da  
6, Kovacs Richard ,, Da  
7, Bazarea Daniela ,, Da  
8, Mandra Ioan ,, Da  
9, Pop Viorel ,, Da  
10, Pop Stefan ,, Da  
11, Muresan Dorel ,, Da  
12, Ardelean Radu D ,, Da  
13, Sinn Clara ,, Da  
14, Grumaz Dan ,, Da  
15, Pop Alexandra ,, Da  
16, Lupsa Stefan ,, Da  
17, Rob Marinel ,, Da  
18, Presedinte ,, Da

**Proiectul nr. 15 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 527/2016)**

**16.Proiect de hotărâre privind admiterea plângerii prealabile formulate S.F.D.E.E. "Electrica Distribuție Transilvania Nord", sucursala de Distribuție a Energiei Electrice Baia Mare înregistrată la Municipiul Baia Mare cu nr. 41949/21.11.2016**

**Comisia I – Aviz nefavorabil**

**Comisia II – Aviz nefavorabil – nu se poate da legal gratuit**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 11

Nu, 2

Abtineri, 5

1,Marincas Ioana	, ,	Nu
2,Niculescu T.	, ,	Nu
3,Bragaru Marin	, ,	Abtineri
4,Smical Ana	, ,	Abtineri
5,Vida Noemi	, ,	Abtineri
6,Kovacs Richard	, ,	Abtineri
7,Bazarea Daniela	, ,	Abtineri
8,Mandra Ioan	, ,	Da
9,Pop Viorel	, ,	Da
10,Pop Stefan	, ,	Da
11,Muresan Dorel	, ,	Da
12,Ardelean Radu D	, ,	Da
13,Sinn Clara	, ,	Da
14,Grumaz Dan	, ,	Da
15,Pop Alexandra	, ,	Da
16,Lupsa Stefan	, ,	Da
17,Rob Marinel	, ,	Da
18,Presedinte	, ,	Da

**Proiectul a fost respins cu 11 voturi pentru, 2 împotriva și 5 abțineri.**

**17.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 145/2012 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul-investiția: „Îmbunătățirea valorii economice a pădurii – Municipiul Baia Mare”**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia III – Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana	, ,	Da
2,Niculescu T.	, ,	Da
3,Bragaru Marin	, ,	Da
4,Smical Ana	, ,	Da
5,Vida Noemi	, ,	Da
6,Kovacs Richard	, ,	Da
7,Bazarea Daniela	, ,	Da
8,Mandra Ioan	, ,	Da
9,Pop Viorel	, ,	Da
10,Pop Stefan	, ,	Da
11,Muresan Dorel	, ,	Da
12,Ardelean Radu D	, ,	Da
13,Sinn Clara	, ,	Da
14,Grumaz Dan	, ,	Da

15, Pop Alexandra , , Da  
16, Lupsa Stefan , , Da  
17, Rob Marinell , , Da  
18, Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 17 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 528/2016)**

**18. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și aprobarea încetării stării de coproprietate prin partaj voluntar cu sulta asupra terenului în suprafață de 847 mp, din care cota de 71/121 parte este proprietatea privată a Municipiului Baia Mare situat pe str. Plugarilor, nr. 32**

**Comisia I – Aviz favorabil cu amendamentul:**

**Se modifică Art. 3, cu prețul de 60 E/mp, în loc de 50 E/mp.**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 17  
, 0  
Da, 17  
Nu, 0  
Abtineri, 0  
1, Marincas Ioana , , Da  
2, Niculescu T. , , Da  
3, Bragaru Marin , , Da  
4, Smical Ana , , Da  
5, Vida Noemi , , Da  
6, Kovacs Richard , , Da  
7, Bazarea Daniela , , Da  
8, Mandra Ioan , , Da  
9, Pop Viorel , , Da  
10, Pop Stefan , , Da  
11, Muresan Dorel , , Da  
12, Ardelean Radu D , , Da  
13, Sinn Clara , , Da  
14, Grumaz Dan , , Da  
15, Pop Alexandra , , Da  
16, Lupsa Stefan , , Da  
17, Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 18, cu amendamentul aprobat, a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 529/2016)**

**19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate, a Caietului de sarcini și însușirea Raportului de evaluare, în vederea vânzării prin licitație publică a cotei de 19/154 parte din terenul în suprafață de 462 mp înscris în CF nr. 106025, nr. top 1704/13/2, aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare, situat pe str. 22 Decembrie nr. 7-9**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil cu amendamentul:**

**Nu pot participa la licitație persoanele care dețin o cotă parte din terenul respectiv.**

, 18  
, 0  
Da, 17  
Nu, 0  
Abtineri, 1  
1, Marincas Ioana , , Da  
2, Niculescu T. , , Da  
3, Bragaru Marin , , Da  
4, Smical Ana , , Da  
5, Vida Noemi , , Da

6, Kovacs Richard	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Abtineri
9, Pop Viorel	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da
11, Muresan Dorel	, , Da
12, Ardelean Radu D	, , Da
13, Sinn Clara	, , Da
14, Grumaz Dan	, , Da
15, Pop Alexandra	, , Da
16, Lupsa Stefan	, , Da
17, Rob Marinel	, , Da
18, Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 19, cu amendamentul aprobat, a trecut cu 17 voturi pentru și 1 abținere. (Hot. 530/2016)**

**20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și a Raportului de evaluare a terenului aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 622 mp, pe care este edificată hala industrială, identificat prin CF nr. 118272 Baia Mare nr. cad, 118272 în vederea vânzării fără licitație publică în favoarea SC Radial Spectrum SRL proprietara construcției**

**Comisia I – Aviz favorabil cu amendamentul:**

**Prețul de vânzare de la articolul 4 să fie 50 E/mp, în loc de 18 E/mp.**

**Comisia II – Aviz favorabil cu amendamentul:**

**Prețul de vânzare să fie de 50 E/mp.**

, 17

, 0

Da, 17

Nu, 0

Abtineri, 0

1, Marincas Ioana	, , Da
2, Bragaru Marin	, , Da
3, Smical Ana	, , Da
4, Vida Noemi	, , Da
5, Kovacs Richard	, , Da
6, Bazarea Daniela	, , Da
7, Mandra Ioan	, , Da
8, Pop Viorel	, , Da
9, Pop Stefan	, , Da
10, Muresan Dorel	, , Da
11, Ardelean Radu D	, , Da
12, Sinn Clara	, , Da
13, Grumaz Dan	, , Da
14, Pop Alexandra	, , Da
15, Lupsa Stefan	, , Da
16, Rob Marinel	, , Da
17, Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 20, cu amendamentul aprobat, a trecut cu 18 voturi pentru. Dl. Niculescu Țâgârlaș Cristian a votat verbal pentru. (Hot.531/2016)**

**21. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare și vânzarea fără licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 99 mp, situat sub parte din Casa de locuit de tip P+E din Baia Mare, str. Potcoavei, nr. 7A, în favoarea proprietarilor Hambuer Rudolf Gheorghe și Hambuer Maria**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil cu amendamentul:  
Art. 3 - Prețul de vânzare – 120 E/mp.**

, 17  
, 0  
Da, 17  
Nu, 0  
Abtineri, 0  
1, Marincas Ioana , , Da  
2, Niculescu T. , , Da  
3, Bragaru Marin , , Da  
4, Vida Noemi , , Da  
5, Kovacs Richard , , Da  
6, Bazarea Daniela , , Da  
7, Mandra Ioan , , Da  
8, Pop Viorel , , Da  
9, Pop Stefan , , Da  
10, Muresan Dorel , , Da  
11, Ardelean Radu D , , Da  
12, Sinn Clara , , Da  
13, Grumaz Dan , , Da  
14, Pop Alexandra , , Da  
15, Lupsa Stefan , , Da  
16, Rob Marinel , , Da  
17, Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 21, cu amendamentul aprobat, a trecut cu 17 voturi pentru. (Hot. 532/2016)**

**22. Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros pe terenul aparținând domeniului privat al municipiului Baia Mare, situat pe str. V. Borcutului nr. 131A, în favoarea numitului Lingurar Niculita, proprietarul casei de locuit edificate pe acesta**

**Comisia I – Aviz favorabil  
Comisia II – Aviz favorabil**

**Proiectul nr. 22 a fost retras.**

**23. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de alipire pentru terenul în suprafață totală de 36 mp, situat în Baia Mare, str. 22 Decembrie, nr. 28.**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 18  
, 0  
Da, 18  
Nu, 0  
Abtineri, 0  
1, Marincas Ioana , , Da  
2, Niculescu T. , , Da  
3, Bragaru Marin , , Da  
4, Smical Ana , , Da  
5, Vida Noemi , , Da  
6, Kovacs Richard , , Da  
7, Bazarea Daniela , , Da  
8, Mandra Ioan , , Da  
9, Pop Viorel , , Da  
10, Pop Stefan , , Da  
11, Muresan Dorel , , Da  
12, Ardelean Radu D , , Da

13,Sinn Clara	, , Da
14,Grumaz Dan	, , Da
15,Pop Alexandra	, , Da
16,Lupsa Stefan	, , Da
17,Rob Marinel	, , Da
18,Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 23 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 533/2016)**

**24.Proiect de hotărâre privind însusirea unei documentații cadastrale si atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 22mp, situat în Baia Mare , Bd.Republicii nr. 56, aferent unei boxe de garaj proprietatea numitului Serban Marius**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 16	
, 0	
Da, 16	
Nu, 0	
Abtineri, 0	
1,Marincas Ioana	, , Da
2,Niculescu T.	, , Da
3,Smical Ana	, , Da
4,Kovacs Richard	, , Da
5,Bazarea Daniela	, , Da
6,Mandra Ioan	, , Da
7,Pop Viorel	, , Da
8,Pop Stefan	, , Da
9,Muresan Dorel	, , Da
10,Ardelean Radu D	, , Da
11,Sinn Clara	, , Da
12,Grumaz Dan	, , Da
13,Pop Alexandra	, , Da
14,Lupsa Stefan	, , Da
15,Rob Marinel	, , Da
16,Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 24 a trecut cu 18 voturi pentru. D-na Vida Noemi și dl. Brăgaru Marin au votat verbal pentru. (Hot. 534/2016)**

**25.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 13mp, situat în Baia Mare , str. Iuliu Maniu bl.5, ap. 32**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 17	
, 0	
Da, 17	
Nu, 0	
Abtineri, 0	
1,Marincas Ioana	, , Da
2,Bragaru Marin	, , Da
3,Smical Ana	, , Da
4,Vida Noemi	, , Da
5,Kovacs Richard	, , Da
6,Bazarea Daniela	, , Da
7,Mandra Ioan	, , Da
8,Pop Viorel	, , Da
9,Pop Stefan	, , Da
10,Muresan Dorel	, , Da

11,Ardelean Radu D , , Da  
 12,Sinn Clara , , Da  
 13,Grumaz Dan , , Da  
 14,Pop Alexandra , , Da  
 15,Lupsa Stefan , , Da  
 16,Rob Marinel , , Da  
 17,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 25 a trecut cu 18 voturi pentru. Dl. Niculescu Țâgârlaș Cristian a votat verbal pentru. (Hot. 535/2016)**

**26.Proiect de hotărâre privind solicitarea transmiterii din domeniul public al județului Maramureș în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unor clădiri și teren aferent - situate in Baia Mare, strada Avram Iancu nr. 2**

**Comisia I – Aviz favorabil**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 17

, 0

Da, 17

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana , , Da

2,Bragaru Marin , , Da

3,Smical Ana , , Da

4,Vida Noemi , , Da

5,Kovacs Richard , , Da

6,Bazarea Daniela , , Da

7,Mandra Ioan , , Da

8,Pop Viorel , , Da

8,Pop Stefan , , Da

10,Muresan Dorel , , Da

11,Ardelean Radu D , , Da

12,Sinn Clara , , Da

13,Grumaz Dan , , Da

14,Pop Alexandra , , Da

15,Lupsa Stefan , , Da

16,Rob Marinel , , Da

17,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 26 a trecut cu 18 voturi pentru. Dl. Niculescu Țâgârlaș Cristian a votat verbal pentru. (Hot. 536/2016)**

**27.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18mp, aferent extindere Cabinet Medical și deschidere acces din exterior situat în Baia Mare , str. Moldovei bl.11, ap.15**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 17

, 0

Da, 17

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana , , Da

2,Niculescu T. , , Da

3,Bragaru Marin , , Da

4,Smical Ana , , Da

5,Vida Noemi	, , Da
6,Kovacs Richard	, , Da
7,Bazarea Daniela	, , Da
8,Mandra Ioan	, , Da
9,Pop Stefan	, , Da
10,Muresan Dorel	, , Da
11,Ardelean Radu D	, , Da
12,Sinn Clara	, , Da
13,Grumaz Dan	, , Da
14,Pop Alexandra	, , Da
15,Lupsa Stefan	, , Da
16,Rob Marinel	, , Da
17,Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 27 a trecut cu 17 voturi pentru. (Hot. 537/2016)**

**28.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 67mp, situat în Baia Mare , strada G. Cosbuc nr. 12**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 17

, 0

Da, 17

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana	, , Da
2,Niculescu T.	, , Da
3,Bragaru Marin	, , Da
4,Smical Ana	, , Da
5,Vida Noemi	, , Da
6,Kovacs Richard	, , Da
7,Bazarea Daniela	, , Da
8,Mandra Ioan	, , Da
9,Pop Viorel	, , Da
10,Pop Stefan	, , Da
11,Ardelean Radu D	, , Da
12,Sinn Clara	, , Da
13,Grumaz Dan	, , Da
14,Pop Alexandra	, , Da
15,Lupsa Stefan	, , Da
16,Rob Marinel	, , Da
17,Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 28 a trecut cu 17 voturi pentru. Dl. Mureșan Dorel nu participă la dezbateri și la vot. (Hot. 538/2016)**

**29.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 25mp, situat în Baia Mare , strada Petru Maior, aferent boxei de garaj proprietatea numitei Fabian Eva Elisabeta**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 18

, 0

Da, 18

Nu, 0

Abtineri, 0

1,Marincas Ioana	, , Da
2,Niculescu T.	, , Da

3, Bragaru Marin	, , Da
4, Smical Ana	, , Da
5, Vida Noemi	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da
9, Pop Viorel	, , Da
10, Pop Stefan	, , Da
11, Muresan Dorel	, , Da
12, Ardelean Radu D	, , Da
13, Sinn Clara	, , Da
14, Grumaz Dan	, , Da
15, Pop Alexandra	, , Da
16, Lupsa Stefan	, , Da
17, Rob Marinel	, , Da
18, Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 29 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 539/2016)**

**30. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a terenului, situat în Baia Mare, str. Aviatorilor, aferent boxei garajului aflat în proprietatea numiților Kovacs Maria Magdalena, Kovacs Nelinnger Attila și Kovacs Csaba**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 16	
, 0	
Da, 16	
Nu, 0	
Abtineri, 0	
1, Marincas Ioana	, , Da
2, Niculescu T.	, , Da
3, Bragaru Marin	, , Da
4, Smical Ana	, , Da
5, Vida Noemi	, , Da
6, Kovacs Richard	, , Da
7, Bazarea Daniela	, , Da
8, Mandra Ioan	, , Da
9, Muresan Dorel	, , Da
10, Ardelean Radu D	, , Da
11, Sinn Clara	, , Da
12, Grumaz Dan	, , Da
13, Pop Alexandra	, , Da
14, Lupsa Stefan	, , Da
15, Rob Marinel	, , Da
16, Presedinte	, , Da

**Proiectul nr. 30 a trecut cu 18 voturi pentru. D-nii Pop Viorel și Pop Ștefan au votat verbal pentru. (Hot. 540/2016)**

**31. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 343/30.08.2016, privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 450 mp, aferent casă de locuit, situat în Baia Mare, strada Pârâului, nr. 16**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 18	
, 0	
Da, 18	
Nu, 0	

Abtineri,0  
 1,Marincas Ioana ,, Da  
 2,Niculescu T. ,, Da  
 3,Bragaru Marin ,, Da  
 4,Smical Ana ,, Da  
 5,Vida Noemi ,, Da  
 6,Kovacs Richard ,, Da  
 7,Bazarea Daniela ,, Da  
 8,Mandra Ioan ,, Da  
 9,Pop Viorel ,, Da  
 10,Pop Stefan ,, Da  
 11,Muresan Dorel ,, Da  
 12,Ardelean Radu D ,, Da  
 13,Sinn Clara ,, Da  
 14,Grumaz Dan ,, Da  
 15,Pop Alexandra ,, Da  
 16,Lupsa Stefan ,, Da  
 17,Rob Marinel ,, Da  
 18,Presedinte ,, Da

**Proiectul nr. 31 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 541/2016)**

**32.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 60mp, situat în Baia Mare , str. George Coșbuc nr. 6, aferent unei extinderi apartament, proprietatea numitei Popovici Maria Rodica**

**Comisia II – Aviz favorabil**

, 18  
 , 1  
 Da, 17  
 Nu, 0  
 Abtineri,0  
 1,Marincas Ioana ,, Da  
 2,Niculescu T. ,, Da  
 3,Bragaru Marin ,, Da  
 4,Smical Ana ,, Da  
 5,Vida Noemi ,, Da  
 6,Kovacs Richard ,, Da  
 7,Bazarea Daniela ,, Da  
 8,Mandra Ioan ,,  
 9,Pop Viorel ,, Da  
 10,Pop Stefan ,, Da  
 11,Muresan Dorel ,, Da  
 12,Ardelean Radu D ,, Da  
 13,Sinn Clara ,, Da  
 14,Grumaz Dan ,, Da  
 15,Pop Alexandra ,, Da  
 16,Lupsa Stefan ,, Da  
 17,Rob Marinel ,, Da  
 18,Presedinte ,, Da

**Proiectul nr. 32 a trecut cu 17 voturi pentru. (Hot. 542/2016)**

**33.Proiect de hotărâre privind însușirea documentații cadastrale de parcelare, pentru terenul în suprafață de 25mp, situat în Baia Mare , str. George Coșbuc nr. 33**

**Comisia II – Aviz favorabil**

,16  
 ,0  
 Da,16  
 Nu,0  
 Abtineri,0  
 1,Marincas Ioana , , Da  
 2,Bragaru Marin , , Da  
 3,Smical Ana , , Da  
 4,Vida Noemi , , Da  
 5,Kovacs Richard , , Da  
 6,Bazarea Daniela , , Da  
 7,Mandra Ioan , , Da  
 8,Pop Viorel , , Da  
 9,Muresan Dorel , , Da  
 10,Ardelean Radu D , , Da  
 11,Sinn Clara , , Da  
 12,Grumaz Dan , , Da  
 13,Pop Alexandra , , Da  
 14,Lupsa Stefan , , Da  
 15,Rob Marinel , , Da  
 6,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 33 a trecut cu 16 voturi pentru.(Hot. 543/2016)**

**34.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru “Construire clădire locuințe colective; demolare parțială, extindere și etajare clădire existentă cu destinație de locuințe colective” Baia Mare, strada Vasile Lucaciu nr. 112**

**Comisia II – Aviz favorabil**

,16  
 ,0  
 Da,16  
 Nu,0  
 Abtineri,0  
 1,Marincas Ioana , , Da  
 2,Niculescu T. , , Da  
 3,Bragaru Marin , , Da  
 4,Smical Ana , , Da  
 5,Vida Noemi , , Da  
 6,Kovacs Richard , , Da  
 7,Bazarea Daniela , , Da  
 8,Mandra Ioan , , Da  
 9,Pop Viorel , , Da  
 10,Muresan Dorel , , Da  
 11,Ardelean Radu D , , Da  
 12,Sinn Clara , , Da  
 13,Pop Alexandra , , Da  
 14,Lupsa Stefan , , Da  
 15,Rob Marinel , , Da  
 16,Presedinte , , Da

**Proiectul nr. 34 a trecut cu 18 voturi pentru. Dl. Pop Ștefan și dl. Grumaz Dan au votat verbal pentru. (Hot. 544/2016)**

**35.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI PARCELARE LOTURI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE", Baia Mare, strada Vrancei FN, privind solicitarea SC Profi Food SRL.**

## Comisia II – Aviz favorabil

,18

,0

Da,18

Nu,0

Abtineri,0

1,Marincas Ioana	,,Da
2,Niculescu T.	,,Da
3,Bragaru Marin	,,Da
4,Smical Ana	,,Da
5,Vida Noemi	,,Da
6,Kovacs Richard	,,Da
7,Bazarea Daniela	,,Da
8,Mandra Ioan	,,Da
9,Pop Viorel	,,Da
10,Pop Stefan	,,Da
11,Muresan Dorel	,,Da
12,Ardelean Radu D	,,Da
13,Sinn Clara	,,Da
14,Grumaz Dan	,,Da
15,Pop Alexandra	,,Da
16,Lupsa Stefan	,,Da
17,Rob Marinel	,,Da
18,Presedinte	,,Da

**Proiectul nr. 35 a trecut cu 18 voturi pentru. (Hot. 545/2016)**

### **DIVERSE:**

**1.Adresa Sindicatului SINDURB Baia Mare înregistrată sub nr. 42906/2016 prin care solicită verificarea fondurilor utilizate pentru sesiunea URTP Baia Mare.**

**Comisia III – Se împuternicește Comisia de analiză și verificare a SC URBIS SA să verifice și sesizarea nr.42906/29.11.2016**

**2.Informarea Arhitectului Sef nr. 40884/12.12.2016**